

N°2025.03.02

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL du 20 MARS 2025**

L'an Deux Mille Vingt-cinq, le vingt mars, à 19 heures, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué en séance ordinaire, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle du conseil, sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre REVERCHON, Maire.

Date de Convocation du Conseil Municipal : 12 mars 2025

**Présents :**

M REVERCHON, Mme REIX, M DECEUR, Mme ALLAIN-MONNIER M ZWISLER, M PHULPIN, Mme SIMON, M JOLY, M COLAS, M FAVIER, M CHAVET, M LAUMAIN, Mme RAMPON, Mme PIERI, M BERNON, Mme PAWLOWSKI, M CHUZEVILLE, M COLOMBIER, Mme SEGURA, M BRIZE, M CHETAIL.

**Pouvoirs :**

Mme CARANO donne pouvoir à Mme REIX

M PALTRINIERI donne pouvoir à M FAVIER

M OZENFANT donne pouvoir à M COLOMBIER

M ANDREO donne pouvoir à M CHUZEVILLE

**Absents :** Mme EYSSERIC, Mme COLLET, Mme ROUX, Mme JANODY.

Nombre de Conseillers : 29      En Exercice : 29      Présents : 21      Votants : 25

Mme REIX a été élue secrétaire de séance, à l'unanimité.

**DESAFFECTATION ET DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC TERRAIN RUE DE BEAURIVAGE EN VUE DE SA CESSION**

M le Maire indique que les biens du domaine public sont inaliénables. Pour procéder à leur vente, les biens doivent être sortis du domaine public communal. En vertu de l'article L.2141-1 du Code général de la propriété des personnes publiques, la sortie d'un bien du domaine public est conditionnée :

- Par une désaffectation matérielle du bien ;
- Par une décision administrative, en l'espèce une délibération, constatant cette désaffectation et portant déclassement du bien.

M le Maire rappelle que la commune est propriétaire du terrain situé RUE DE BEAURIVAGE à Jassans-Riottier, faisant partie du domaine public, non cadastré à ce jour. Le terrain constitue un espace vert contenant deux arbres en un banc, qui est très peu utilisé et ne présente plus grand intérêt depuis l'aménagement de l'arboretum à 200 mètres.

Monsieur MELINON Florent et Madame VALENCOT SIMONET Laurie se sont portés acquéreur de ce terrain qui est limitrophe à leur propriété.

Une clôture a été posée depuis le mois de janvier 2025 interdisant ainsi son accès au public et le banc a été supprimé. La désaffectation de ce terrain de tout usage et de toute présence publique est matérialisée par la clôture et la suppression des équipements publics.

Un plan d'arpentage a été établi le 03 mars 2025 par le géomètre DAVAUX pour procéder à la délimitation du terrain qui devient la parcelle section AK numéro 0383, d'une surface totale de 177m².

Pour permettre à la commune de procéder à la cession de la parcelle AK 0383 à Monsieur MELINON Florent et Mme VALENCOT-SIMONET Laurie.

Entendu l'exposé de M le Maire,  
Après avoir délibéré, l'unanimité,  
Le conseil municipal :

- CONSTATE la désaffectation de la parcelle cadastrée section AK numéro 383 située RUE DE BEAURIVAGE d'une surface de 177 m<sup>2</sup> ;
- PRONONCE le déclassement de la parcelle cadastrée section AK numéro 383 située RUE DE BEAURIVAGE d'une surface de 177 m<sup>2</sup>, du domaine public et son intégration au domaine privé de la commune.
- AUTORISE M le Maire à signer tout document se rapportant à cette affaire.

Et ont signé sur le registre tous les membres présents.

Jassans-Riottier, le 20 mars 2025

Jean-Pierre REVERCHON

Maire

