

DELIBERATION N°2024.05.07
SEANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL du 23 MAI 2024

L'an Deux Mille Vingt-quatre, le vingt-trois mai, à 19 heures, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué en séance ordinaire, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle du conseil, sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre REVERCHON, Maire.

Date de Convocation du Conseil Municipal : 16 mai 2024

Présents :

M REVERCHON, Mme REIX, Mme ALLAIN-MONNIER, M ZWISLER, Mme CARANO (départ à 19h30 pouvoir à Mme Reix), Mme SIMON, M JOLY, M PALTRINIERI, Mme EYSSERIC, M FAVIER, M CHAVET, Mme ROUX, M LAUMAIN, M BERNON, Mme PAWLOWSKI, M CHUZEVILLE, M OZENFANT, M COLOMBIER, M ANDREO, M BRIZE, , M CHETAIL.

Pouvoirs :

M DECEUR donne pouvoir à Mme ALLAIN-MONNIER

M PHULPIN donne pouvoir à M JOLY

M COLAS donne pouvoir à M PALTRINIERI

Mme RAMPON donne pouvoir à M BERNON

Mme SEGURA donne pouvoir à Mme SIMON

Mme JANODY donne pouvoir à M CHAVET

Absentes : Mme COLLET, Mme PIERI.

Nombre de Conseillers : 29 En Exercice : 29 Présents : 21 Votants : 27

Mme REIX a été élue secrétaire de séance, à l'unanimité.

SOCIETE IMMOBILIERE RHONE-ALPES – DEMANDE DE GARANTIE D'EMPRUNTS

M le Maire donne lecture du courrier reçu le 10 avril dernier, la société Immobilière Rhône-Alpes, basée à Lyon, nous informe qu'elle s'est portée acquéreur de 7 logements locatifs intermédiaires dans l'immeuble construit par Edouard Denis au 42 rue Hector Berlioz sur la commune.

Cette Société Anonyme d'HLM, bailleur social, sollicite la commune pour garantir la totalité du prêt pour financer les 7 logements locatifs intermédiaires, d'un montant d'environ 1 165 000€ ; en contrepartie la commune disposerait de 20% de droits de réservation sur ces logements.

M le Maire demande de prendre position sur cette garantie d'emprunt.

Entendu exposé du Maire,

Après avoir délibéré, à l'unanimité,

Le conseil municipal :

- DECIDE de ne pas donner la garantie financière à cette société Immobilière Rhône-Alpes, pour l'achat de 7 logements locatifs intermédiaires dans l'immeuble construit par Edouard Denis au 42 rue Hector Berlioz sur la commune.

Et ont signé sur le registre tous les membres présents.

Jassans-Riottier, 23 mai 2024

Jean-Pierre REVERCHON

Maire

