

**DELIBERATION N°2023.12.08**  
**SEANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL du 14 DECEMBRE 2023**

L'an Deux Mille Vingt-trois, le quatorze décembre, à 19 heures, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué en séance ordinaire, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle du conseil, sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre REVERCHON, Maire.

**Présents :**

M REVERCHON, Mme REIX, M DECEUR, Mme ALLAIN-MONNIER, M ZWISLER, Mme CARANO, M PHULPIN, M JOLY, M PALTRINIERI, Mme EYSSERIC, M FAVIER, Mme COLLET, M CHAVET, M BERNON, Mme PAWLOWSKI, M CHUZEVILLE, M OZENFANT, M COLOMBIER, Mme SEGURA, M ANDREO, M BRIZE, Mme JANODY.

**Pouvoirs :**

Mme SIMON donne pouvoir à Mme CARANO  
M COLAS donne pouvoir à Mme EYSSERIC  
Mme ROUX donne pouvoir à M REVERCHON  
M LAUMAIN donne pouvoir à M PHULPIN  
M CHETAIL donne pouvoir à M BRIZE

**Excusée :** Mme RAMPON

**Absente :** Mme PIERI

Date de Convocation du Conseil Municipal : 06 décembre 2023

Nombre de Conseillers : 29      En Exercice : 29      Présents : 22      Votants : 27

Mme REIX a été élue secrétaire de séance, à l'unanimité.

**DESFFECTATION ET DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC DE LA PARCELLE AR0224 – LA CLAIRIERE EN VUE DE SA CESSION**

M le Maire indique que les biens du domaine public sont inaliénables. Pour procéder à leur vente, les biens doivent être sortis du domaine public communal.

En vertu de l'article L.2141-1 du Code général de la propriété des personnes publiques, la sortie d'un bien du domaine public est conditionnée :

- Par une désaffectation matérielle du bien ;
- Par une décision administrative, en l'espèce une délibération, constatant cette désaffectation et portant déclassement du bien.

M le Maire rappelle que la commune est propriétaire de la parcelle de terrain située au Lieu-dit LA CLAIRIERE à Jassans-Riottier, cadastrée section AR numéro 0107 d'une superficie totale de 2 137 m<sup>2</sup>. Ce terrain est composé du talweg situé entre les lotissements des Bruyères et de la Clairière bordé d'un talus arboré en limite de la parcelle AR0108 et d'un escalier rejoignant la rue de la Clairière.

Un plan d'arpentage a été établi le 08 septembre 2021 pour procéder au redécoupage de la parcelle cadastrée section AR numéro 107, qui devient :

- AR 224, occupée par le talus arboré en limite de la parcelle AR0108, d'une superficie de 234 m<sup>2</sup>. Une clôture a été posée matérialisant ainsi la parcelle. La désaffectation est donc de fait.
- AR 225, occupée par le talweg entre les lotissements des Bruyères et de la Clairière et de l'escalier rejoignant la rue de la Clairière, d'une superficie de 1 903 m<sup>2</sup>.

Pour permettre à la commune de signer l'acte de vente de la parcelle AR 224 à M. et Mme SOUCHET Philippe qui se sont portés acquéreurs de cette parcelle.

L'exposé du Maire entendu,  
Après en avoir délibéré, à l'unanimité ,  
Le conseil :

- CONSTATE la désaffectation de la parcelle cadastrée section AR numéro 224 située au lieu-dit LA CLAIRIERE, d'une surface de 234 m<sup>2</sup> ;
- PRONONCE le déclassement de la parcelle cadastrée section AR numéro 224 située au lieu-dit LA CLAIRIERE d'une surface de 234 m<sup>2</sup>, du domaine public et son intégration au domaine privé de la commune ;
- AUTORISE M le Maire à signer tout document se rapportant à cette affaire.

Et ont signé sur le registre tous les membres présents.

Jassans-Riottier, le 14 décembre 2023

Jean-Pierre REVERCHON

Maire

