

DELIBERATION N°2022.10.03
SEANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL du 27 OCTOBRE 2022

L'an Deux Mille Vingt-deux, le vingt-sept octobre, à 19 heures, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué en séance ordinaire, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle du conseil, sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre REVERCHON, Maire.

Présents :

M REVERCHON, Mme REIX, M DECEUR, Mme ALLAIN-MONNIER, M ZWISLER, Mme CARANO, M PHULPIN, Mme SIMON, M PALTRINIERI, M COLAS, Mme EYSSERIC, M CHAVET, M LAUMAIN, M BERNON, M CHUZEVILLE, M OZENFANT, M COLOMBIER, Mme SEGURA, Mme JANODY, M CHETAIL

Pouvoirs :

M JOLY donne pouvoir à M PHULPIN
M FAVIER donne pouvoir à M PALTRINIERI
Mme ROUX donne pouvoir à M ZWISLER
Mme RAMPON donne pouvoir à Mme CARANO
Mme PIERI donne pouvoir à Mme REIX
M ANDREO donne pouvoir à Mme SEGURA
M BRIZE donne pouvoir à M COLOMBIER

Absentes : Mme COLLET, Mme PAWLOWSKI

Date de Convocation du Conseil Municipal : 20 octobre 2022

Nombre de Conseillers : 29 En Exercice : 29 Présents : 20 Votants : 27

Mme REIX a été élue secrétaire de séance, à l'unanimité.

MODIFICATION DU TAUX DE LA TAXE D'AMENAGEMENT

La taxe d'aménagement est due pour tous les projets de construction, de reconstruction, d'agrandissement de bâtiments soumis à autorisation d'urbanisme (permis de construire ou d'aménager, déclaration préalable), et qui changent la destination des locaux dans le cas des exploitations agricoles. Certains aménagements, comme les piscines et les places de stationnement situés hors emprise d'un bâtiment, sont également soumis à la taxe d'aménagement de façon forfaitaire.

Elle est composée d'une part communale et d'une part départementale. Le taux de la part communale de la taxe peut être fixé entre 1 et 5% sur délibération du Conseil Municipal.

Par délibération du 16 novembre 2011, le Conseil Municipal de la commune de Jassans-Riottier avait fixé le taux de la Taxe d'Aménagement à 3.5 %.

Une exonération de cette taxe d'aménagement aux abris de jardin, aux pigeonniers et colombiers soumis à déclaration préalable a été approuvée par délibération en date du 27 octobre 2021.

Par délibération en date du 8 juin 2022, le Conseil municipal a approuvé le principe du reversement à la Communauté d'Agglomération de la taxe d'aménagement perçue par la commune auprès des entreprises situées sur les zones d'activités, pour les autorisations d'urbanisme délivrées à compter du 1^{er} janvier 2022.

Dans ce cadre, sur proposition de la Communauté d'Agglomération, il est proposé d'instituer un taux de 5 % sur la part communale de la taxe d'aménagement sur l'ensemble du territoire communal en vue d'une harmonisation des taux proposés sur l'ensemble du territoire de l'Agglomération.

Ce taux sera applicable au 1^{er} janvier 2023.

L'exposé du Maire entendu,

Après en avoir délibéré, à la majorité par 23 voix pour et 4 abstentions,

Le Conseil :

- DECIDE de fixer le taux de la taxe d'aménagement à 5% sur l'ensemble du territoire communal à compter du 1^{er} janvier 2023.
- DE MAINTENIR l'exonération facultative de cette taxe aux abris de jardin, aux pigeonniers et colombiers soumis à déclaration préalable.

Et ont signé sur le registre tous les membres présents.

Jassans-Riottier, le 27 octobre 2022

Jean-Pierre REVERCHON

Maire

