



ARRETE DE VOIRIE PORTANT ALIGNEMENT

Le Maire de 01480 JASSANS-RIOTTIER

VU la loi n°82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales ;
Vu la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'Etat ;

VU le code général des collectivités territoriales et notamment les articles L3221-4 et L3221-5,
VU le code général de la propriété des personnes publiques,
VU le Code de la voirie routière et notamment les articles L. 112.1 et suivants et R 121.1 et suivants,
VU les articles L. 126.1 et R. 126.1 du code de l'urbanisme,
VU l'état des lieux,

VU la demande réceptionnée en mairie en date du 23 mai 2022, par laquelle le Cabinet BOUSSION-FLEURY, Géomètre-Expert, demeurant 391 route de Bourg, 01750 REPLONGES sollicitant l'alignement du domaine public au droit des propriétés cadastrées **AE0256, AE0397 et AE0398** sise 414 rue du Marmont à Jassans-Riottier (01480), sur la voie publique : **rue du Marmont** située à Jassans-Riottier

ARRETE

ARTICLE 1 - Alignement

L'alignement de la voie « rue du Marmont » au droit des propriétés susmentionnées est défini par le plan fourni par le Cabinet BOUSSION-FLEURY, Géomètre-Expert et annexé au présent arrêté, matérialisant la limite de fait du domaine public par un trait rouge (limite cadastrale).

Il est rappelé que la berge Sud du ruisseau du Marmont fait partie des propriétés susmentionnées **jusqu'au milieu de son lit**. L'entretien de cette berge demeure à la charge des propriétaires des dites parcelles.

ARTICLE 2 - Responsabilité

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

ARTICLE 3 - Formalités d'urbanisme

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

ARTICLE 4 - Validité et renouvellement de l'arrêté

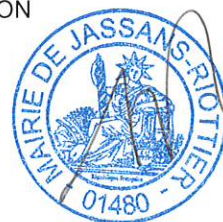
Le présent arrêté devra être utilisé dans le délai de 1 an à compter du jour de sa délivrance, dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait sur cette période. A défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.

ARTICLE 5 - Recours

Le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Lyon dans un délai de deux mois à compter de sa notification.

Fait à JASSANS-RIOTTIER, le 15 septembre 2022

Le Maire,
Jean-Pierre REVERCHON



Diffusion

Le bénéficiaire pour attribution
La commune de Jassans-Riottier pour affichage et/ou publication

Annexe

Plan-relevé topographique fourni par cabinet BOUSSION-FLEURY, Géomètre-Expert

Département :
AIN

Commune :
JASSANS-RIOTTIER

Section : AE
Feuille : 000 AE 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 31/03/2022
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC46
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

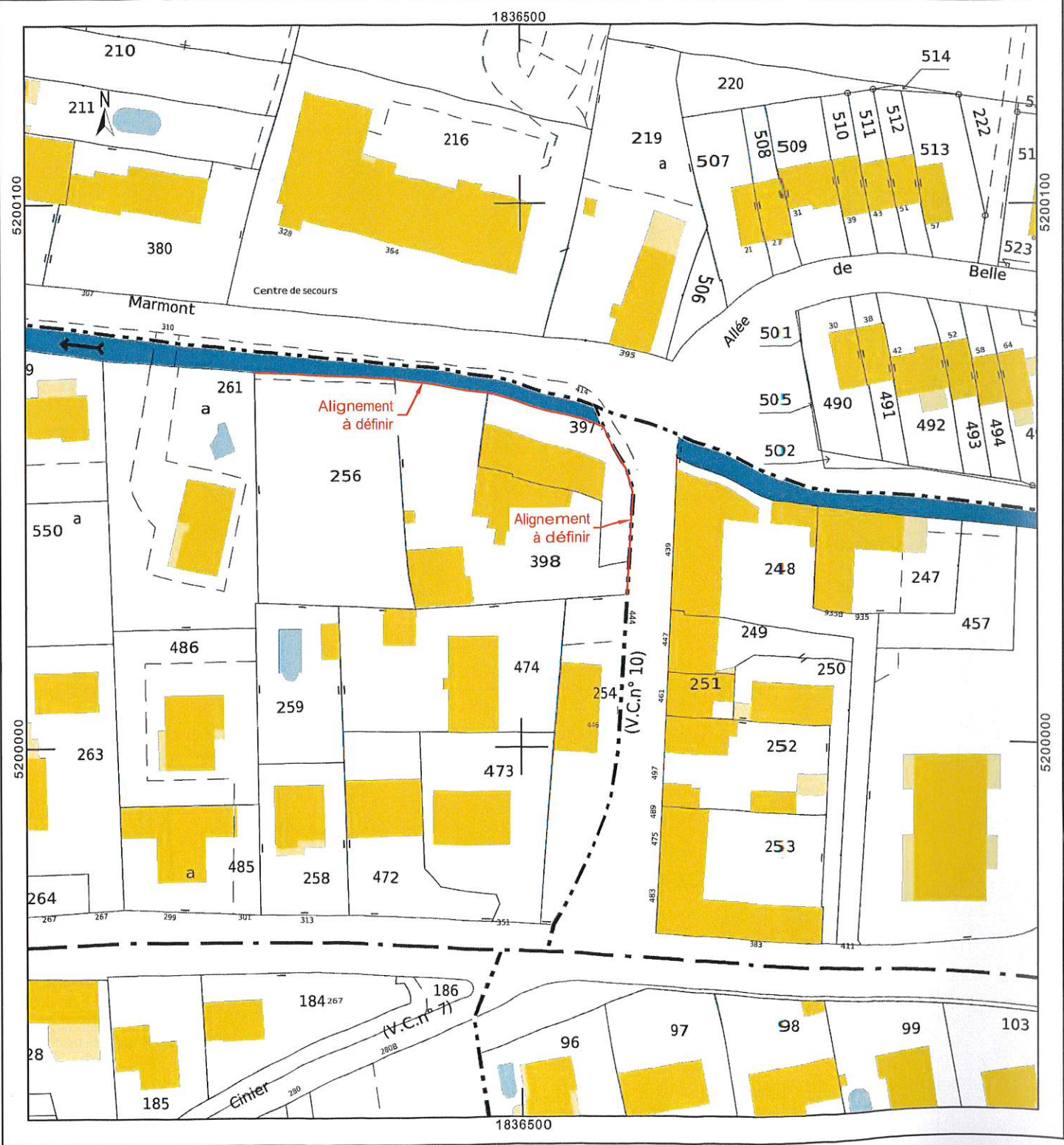
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
BOURG-EN-BRESSE
PTGC Ain 5 rue de la Grenouillère 01000
01000 BOURG EN BRESSE
tél. 04 74 45 77 00 -fax 04 74 45 86 08
ddfp01.cadastre-
delivrance@dgif.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Département de l'AIN

Commune de JASSANS-RIOTTIER

Lieudit : "Au Chantain"

**DEMANDE D'ARRETÉ
D'ALIGNEMENT INDIVIDUEL**

Rue du Marmont (V.C. n°10)

Propriétés de Mme Colette CHANAS et de
Mme Laetitia PELIN/M. Pierre PROVENZANO

1/250

TERRAIN	BUREAU
Levé topographique du 26 avril 2022	

CADASTRE	RATTACHEMENT
Section : AE	Nivellement : NGF
Numéros : 256, 397 et 398	Coordonnées : RGF 93 - CC46
Superficies : 2676 m² env.	



CABINET BOUSSION FLEURY
Géomètres-Experts - Urbanistes - Bureau d'Etudes
391, Route de Bourg
01750 - REPLONGES
TEL : 03 85 31 16 33
email : replonges@boussionfleury.com

Dossier	22327	TQ
Fichier:	22327_Topo.dwg	
Présentation:	ALIGNEMENT	
Date :	09 mai 2022	

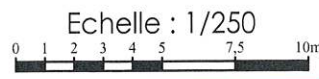
NOTA :
Le présent document ne peut servir que pour l'usage pour lequel il a été réalisé.
Superficie suivant limites apparentes ou réelles.
Limites parcellaires données à titre indicatif.
Elles seront définitives après bornage contradictoire.
Nivellement rattaché au système N.G.F. (rattachement GPS)
Coordonnées planimétriques rattachées au système RGF93 - CC46 (rattachement GPS)

Plan annexé à
l'arrêté municipal n° 2022/03/07
du 15 septembre 2022.
Jean-Pierre REVERATON
Maire



Tableau des coordonnées RGF93-CC46, précision centimétrique, destinées à définir géométriquement les limites et permettre leur rétablissement ultérieur

MAT	Nature	X	Y
AL.1	Angle de mur	1836519.75	5200027.58
AL.2	Angle de mur	1836520.13	5200033.36
AL.3	Angle de mur	1836520.84	5200043.69
AL.4	Angle de mur	1836520.97	5200047.46
AL.5	Angle de mur	1836519.81	5200051.21
AL.6	Non matérialisé	1836515.66	5200058.32
AL.7	Angle de mur	1836512.20	5200059.42
AL.8	Non matérialisé	1836493.66	5200065.33
AL.9	Non matérialisé	1836477.09	5200067.77
AL.10	Non matérialisé	1836451.46	5200069.06



Levé et dressé par le
Cabinet BOUSSON-FLEURY
Géomètres Experts D.P.L.G.
à REPLONGES
03-85-31-16-33
Dossier : 22327
Fichier : 22327_Topo.dwg
Présentation : ALIGNEMENT

Légende :

Périmètre non borné contradictoirement

Application Cadastre indicative

Clôture

Clôture poteau béton

Borne OGE / Pierre

Bâtiment

Bâtiment léger

Mur

Talus

Haie

Regard Eau Usée

Regard Eau Pluvial

Regard AEP

Logette EDF

Logette GAZ

Plaque France Télécom

Borne Incendie

Poteau EDF

Poteau Eclairage

Poteau France Télécom

Point topographique

Point de station