

DELIBERATION N°2022.01.04

SEANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL du 19 JANVIER 2022

L'an Deux Mille Vingt-deux, le dix-neuf janvier, à 19 heures, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué en séance ordinaire, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle des fêtes, sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre REVERCHON, Maire.

Présents :

M REVERCHON, Mme REIX, M DECEUR, Mme ALLAIN-MONNIER, M ZWISLER, Mme CARANO,
M PHULPIN, Mme SIMON, M JOLY, M PALTRINIERI, M COLAS, Mme EYSSERIC, M FAVIER, M CHAVET,
Mme ROUX, M LAUMAIN, Mme PIERI, M CHUZEVILLE, M OZENFANT, M COLOMBIER, M ANDREO.

Pouvoirs :

M BERNON donne pouvoir à Mme REIX
Mme RAMPON donne pouvoir à Mme PIERI
Mme LASSERON-CHANAT donne pouvoir à M COLOMBIER
M DURAND donne pouvoir à M COLOMBIER

Excusée : Mme SEGURA

Absentes : Mme COLLET Mme PAWLOWSKI, Mme MECHAIN

Date de Convocation du Conseil Municipal : 12 janvier 2022

Nombre de Conseillers : 29 En Exercice : 29 Présents : 21 Votants : 25

Mme REIX a été élue secrétaire de séance, à l'unanimité.

CAVBS - Avis sur les projets de périmètres délimités des abords des monuments historiques de l'Eglise et du Manoir de la Rigaudière de la commune

M le Maire explique qu'en application des articles L 621-30 et suivants du code du patrimoine, les abords des monuments historiques sont protégés. Cette protection s'applique à tout immeuble bâti ou non bâti visible du monument historique ou visible en même temps que lui et situé à moins de 500 mètres de celui-ci. A l'intérieur de ce périmètre, l'architecte des bâtiments de France rend un avis conforme sur toute demande d'autorisation d'urbanisme.

Le contexte et la situation de certains monuments rendent parfois utiles de pouvoir modifier ces périmètres. Les objectifs visés par la procédure de modification des périmètres de protection permettent de réserver l'action de l'UDAP aux zones d'intérêt patrimonial ou paysager les plus intéressantes situées autour d'un monument historique. Ce nouveau périmètre, nommé Périmètre Délimité des Abords (PDA) est adapté aux véritables enjeux patrimoniaux d'un territoire et moins automatique que la servitude de 500 mètres née de la protection monument historique

La procédure d'élaboration d'un PDA débute par une proposition de périmètre faite par l'architecte des bâtiments de France (article L 621-31 du code du patrimoine).

En application de l'article R 132-2 du code de l'urbanisme, le préfet a « porter à la connaissance » de la CAVBS ces propositions de périmètres modifiés.

La CAVBS, compétente en matière de document d'urbanisme, doit donner son avis sur ces propositions de PDA, le cas échéant après avoir consulté les communes concernées.

Sur le territoire de la commune de Jassans-Riottier, 2 monuments historiques génèrent un périmètre de 500 mètres pour lesquels l'UDAP du département de l'Ain a considéré

nécessaire d'engager une réflexion sur la création de deux PDA dont les périmètres sont joints en annexe :

- **L'Eglise Notre Dame de l'Assomption ;**
- **Le Manoir de la Rigaudière.**

Une proposition de nouveaux périmètres et un rapport ont été transmis par l'Unité départementale de l'architecture et du patrimoine de l'Ain à la CAVBS et à la commune de Jassans-Riottier pour avis le 29 novembre 2021.

L'objet de la présente délibération est donc que le conseil municipal donne un avis sur les deux PDA tel que proposés. Un rapport rédigé par l'architecte des bâtiments de France expose les motifs qui ont conduit à la proposition de Périmètres Délimités des Abords.

En cas d'avis favorable de la CAVBS, le préfet soumettra à enquête publique les projets de PDA et in fine, ils seront créés par arrêté préfectoral.

Il est à noter que l'enquête publique aura lieu conjointement avec celle que la CAVBS va conduire au printemps 2022 concernant les modifications des PLU.

Vu :

- L'article R.621-94 du code du Patrimoine ;
- Les projets de Périmètres Délimités des Abords de l'Eglise Notre Dame de l'Assomption et du Manoir de la Rigaudière de Jassans-Riottier ;

L'exposé du maire entendu,

Après en avoir délibéré à l'unanimité

Le conseil municipal :

- EMET un avis favorable aux projets de périmètre délimité des abords autour de **L'Eglise Notre Dame de l'Assomption et du Manoir de la Rigaudière**, qui seront soumis à enquête publique après avis favorable de la CAVBS, conjointement à la modification du plan local d'urbanisme applicable sur la commune de Jassans-Riottier.

Et ont signé sur le registre tous les membres présents.

Jassans-Riottier, le 19 janvier 2022

Jean-Pierre REVERCHON

Maire

