

DELIBERATION N°2021.11.02
SEANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL du 24 NOVEMBRE 2021

L'an Deux Mille Vingt et un, le vingt-quatre novembre, à 19 heures, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué en séance ordinaire, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle des fêtes, sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre REVERCHON, Maire.

Présents :

M REVERCHON, Mme REIX, M DECEUR, M ZWISLER, Mme CARANO, Mme SIMON, M JOLY, M PALTRINIERI, M COLAS, Mme EYSSERIC, M FAVIER, Mme COLLET, M CHAVET, M BERNON, Mme PAWLOWSKI, M CHUZEVILLE, Mme LASSERON-CHANAT, M COLOMBIER, Mme SEGURA, M ANDREO.

Pouvoirs :

Mme ALLAIN-MONNIER donne pouvoir à Mme REIX
M PHULPIN donne pouvoir à M JOLY
Mme ROUX donne pouvoir à Mme REIX
M LAUMAIN donne pouvoir à M ZWISLER
Mme RAMPON donne pouvoir à Mme CARANO
Mme PIERI donne pouvoir à Mme SIMON
Mme MECHAIN donne pouvoir à M DECEUR
M OZENFANT donne pouvoir à M COLOMBIER
M DURAND donne pouvoir à Mme LASSERON-CHANAT

Date de Convocation du Conseil Municipal : 17 novembre 2021

Nombre de Conseillers : 29 En Exercice : 29 Présents : 20 Votants : 29

Mme REIX a été élue secrétaire de séance, à l'unanimité.

CAISSE D'EPARGNE – SIGNATURE DU CONTRAT DE PRET

M le Maire rappelle à l'assemblée que le conseil a validé l'acquisition du Château de Gléteins, par délibération du 27 octobre 2021, au prix de 1 100 000€.

M le Maire propose d'emprunter 1 600 000€ auprès de la Caisse d'Epargne dans les conditions proposées dans le contrat de prêt remis à chacun avec la note de synthèse.

Après avoir pris connaissance de l'offre de prêt à échéance choisie établie par la Caisse d'Epargne Rhône Alpes

Entendu l'exposé du Maire,
Après avoir délibéré, à l'unanimité,

Le conseil municipal :

- DECIDE :

ARTICLE 1 :

Pour financer l'acquisition du Château de Gléteins et les travaux, la commune de JASSANS-RIOTTIER contracte auprès de la Caisse d'Epargne et de Prévoyance Rhône Alpes un emprunt de la somme

d'un million six cent mille euros (1 600 000 euros) au taux de 0,75 % dont le versement sera effectué le 01/12/2021 et dont le remboursement s'effectuera par une première échéance réglée le 01/02/2022, les échéances suivantes se succédant annuellement jusqu'au 01/02/2035.

Le remboursement de la 1ère échéance annuelle étant anticipé de dix mois, le taux d'annuité s'élève à 0,67 %.

Le prêt comporte 14 échéances.

Les intérêts sont calculés sur la base de mois de 30 jours et d'année de 360 jours.

L'amortissement du capital est progressif.

La commission d'engagement s'élève à : 500 euros.

ARTICLE 2 :

La commune de JASSANS-RIOTTIER décide que le remboursement du présent emprunt s'effectuera dans le cadre de la procédure de paiement sans mandatement préalable.

ARTICLE 3 :

L'assemblée approuve les conditions financières et autorise M le Maire à signer le contrat dont l'offre de financement est annexée à la présente délibération.

Et ont signé sur le registre tous les membres présents.

Jassans-Riottier, le 24 novembre 2021

Jean-Pierre REVERCHON

Maire

