

**DELIBERATION N°2021.07.03
SEANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL du 28 JUILLET 2021**

L'an Deux Mille Vingt et un, le vingt-huit juillet, à 19 heures, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué en séance ordinaire, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle des fêtes, sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre REVERCHON, Maire.

Présents :

M REVERCHON, Mme REIX, Mme ALLAIN-MONNIER, M ZWISLER, Mme SIMON, M JOLY, M PALTRINIERI, Mme EYSSERIC, Mme COLLET, M CHAVET, Mme ROUX, M LAUMAIN, Mme PIERI, M BERNON, Mme PAWLOWSKI, M CHUZEVILLE, M DURAND, Mme LASSERON-CHANAT, M COLOMBIER, M ANDREO.

Pouvoirs :

M DECEUR donne pouvoir à M ZWISLER
Mme CARANO donne pouvoir à Mme REIX
M PHULPIN donne pouvoir à M JOLY
M COLAS donne pouvoir à Mme SIMON
M FAVIER donne pouvoir à M PALTRINIERI
Mme RAMPON donne pouvoir à Mme PIERI
Mme MECHAIN donne pouvoir à M CHAVET
M OZENFANT donne pouvoir à Mme LASSERON-CHANAT
Mme SEGURA donne pouvoir à M BERNON

Date de Convocation du Conseil Municipal : 21 juillet 2021

Nombre de Conseillers : 29 En Exercice : 29 Présents : 20 Votants : 29

Mme REIX a été élue secrétaire de séance, à l'unanimité.

AVIS SUR L'ACQUISITION DU CHATEAU DE GLETEINS

Monsieur le Maire expose au Conseil qu'une D.I.A. (déclaration d'Intention d'Aliéner) a été réceptionnée en mairie le 15 juillet 2021 pour la vente du Château de Gléteins, au 315 rue Edouard Herriot sur la commune.

La société COFINIMMO Investissements de Paris (75) cède l'ensemble du tènement immobilier de la propriété du château de Gléteins et ses bâtiments annexes, actuellement maison de convalescence Korian, à un promoteur MAO IMMO de Chalons en Champagne (51) pour 1 600 000€.

M le Maire explique au conseil qu'il serait intéressant pour la commune d'acquérir ce tènement ; parcelles AC 9, AC 11, AC 12, d'une superficie totale de 29 642m², domaine bien situé dans la commune.

M le Maire propose de se porter acquéreur pour transférer l'ensemble des services de la mairie : les bureaux de la mairie et les services techniques, et dans la partie haute de la parcelle construire une salle des fêtes.

M le Maire sollicite l'avis des membres du conseil municipal pour acquérir ce domaine, et de prendre la décision pour exercer son droit de préemption urbain (D.P.U.).

L'exposé du Maire entendu,
Après en avoir délibéré, à l'unanimité,
Le conseil municipal :

- DONNE l'accord de principe à M le Maire pour qu'il exerce par décision du maire son droit de préemption urbain pour ce tènement immobilier d'une valeur de 1 600 000€.

Et ont signé sur le registre tous les membres présents.

Jassans-Riottier, le 28 juillet 2021

Jean-Pierre REVERCHON

Maire

